

చెరుకూలితో బంధం ఒక నమ్మకమైన అనుబంధం

# CHERUKURI GROUP

Telangana and Andhra Pradesh

















**శ్రీ చెరుకూలి రామారావు** చైర్మన్



**శ్రీ చెరుకూలి గోపీనాథ్** మేనేజింగ్ డైరెక్టర్

ప్రియమైన ఖాతాదారులకు, శ్రేయోభలాషులకు చెరుకూలి గ్రూపు వాలి సమస్కారములు ఈ పరిచయ పడ్రము మీరు చివరి వరకు చదివి, అర్ధం చేసుకొని మీ మిత్రులకు మరియు మీ బంధువులకు ఇచ్చి వారికి సేవలందించే అవకాశము కల్పించవలసినదిగా మా ప్రార్థన.

సంగాతన ధర్మం: మా సంస్థను స్థాపించి 27 సంగ్రలు పూర్తి కావస్తున్నది. ఖాతాదారులకు స్వచ్ఛమైన సేవలను అందివ్వాలనే సంకల్పముతో సంస్థ స్థాపించబడినది. నేను చెరుకూరి గ్రూపు అధ్యక్షునిగా మా సేవలగురించి ప్రతి ఒక్కరినీ కలుసుకోవాలనే ఉద్దేశ్యంతో ఈ పత్రము బ్రాస్తున్నాను. నేను 22 సంగ్రలు S.B.I. బ్యాంకు అధికారిగా ఉద్యోగము చేసి, మంచి సంకల్పముతో నిజాయితీతో కూడిన సేవలు అందివ్వాలని, ఎంతోమందికి ఉద్యోగావకాశములు కల్పించాలని అనుకున్నాను. సనాతన ధర్మములు (ధర్మము, డ్రేమ, సత్యము, అహింస, శాంతి) మరియు నైతిక విలువలతో, మానవతా వాదిగా ప్రజలు కోరుకున్న సేవలు అందివ్వాలని ఉద్యోగానికి రాజీనామా చేయడం జరిగినది. ఆనాటి మహాపురుషులు గాంధీ, వివేకానందుడు, సత్య సాయిబాబా గార్ల బోధనలు మరియు రామోజీరావు గారు, అంబానీ, టాటా, బిర్లా మొదలగు వారు ఇచ్చే విలువైన సేవలు నన్ను ఆకర్షితులను చేసాయి. వీరిని స్ఫూర్తిగా తీసుకొని నిజాయితీ, నమ్మకాలను పెట్టుబడిగా తీసుకొని వ్యాపారము ప్రారంభించినాము.

సంకల్ప బలం: అయితే భగవంతుని ఆశీర్వాదము మరియు త్రికరణ శుద్ధితో కూడిన నా సంకల్పబలము వలన ఈ సంస్థ 1993 దీపావళి రోజున ప్రారంభమై ఉన్నతమైన భావాలతో అందరి మన్ననలను పొందుతూ 350 కోట్ల టర్నోవర్ స్థాయికి ఎదిగినది. 350 నుంచి 400 మంది సిబ్బందితో 3 పువ్వులు 6 కాయలతో సహృదయులైన ప్రజల ఆశీర్వాదముతో నడుస్తున్నది. అయితే ప్రజలు ఇంకా ఎక్కువ స్థాయిలో ఈ సేవలు పొందే స్థాయికి అభివృద్ధి చేయాలనేది నా అభిలాష. మహాత్మాగాంధీ చెప్పినట్లు వ్యాపారము అంటే నీతి నియమాలతో ఎదగాలని, సేవా దృక్పథము ఉందాలని, ఏ ఒక్కరు తెలిసిగానీ తెలియకగానీ మోసపోకూడదు.

**భగవంతుని ఆశీర్వాదము**: ఈ సంస్థ ఖాతాదారులు తాత్కాలికముగా గాని, శాశ్వతముగా గాని నష్టపోకూడనేది నా లక్ష్యం. అయితే ఇప్పటి వరకు 35,000 మంది ఖాతాదారులు మా స్వచ్ఛమైన సేవలు పొందుతున్నారు. ఇందుకు కారణము భగవంతుడు చెప్పిన సనాతన ధర్మ నియమ నిబంధనలు పాటించడము. ఆ విధముగా ఈ సంస్థకు భగవంతుని ఆశీర్వాదములు అందుతున్నవని గాధంగా నమ్ముచున్నాము. త్రికరణ శుద్ధి: వ్యాపారములో నిజాయితీ పనికిరాదనే తప్పుడు అభిప్రాయము చాలామంది కలిగి ఉంటారు. నిజాయితీ, త్రికరణ శుద్ధి (మనసులో అనుకున్నది – మాటలతో చెప్పినది, చేతలు ఒకటై నడపటము) ధర్మమార్గంలో నడవటం, మాటను పాటించడము ఇవన్నీ కూడా అభివృద్ధికి మార్గదర్శకాలని, నా వ్యాపార అభివృద్ధికి నిదర్శనములుగానే భావిస్తాను. అభివృద్ధి అంటే కేవలం డబ్బుతో చూడకూడదు. విలువలతో కూడిన వృద్ధి అభివృద్ధిగా భావించాలి. విలువలు ఉన్నచోట లక్ష్మి తనంతట తానుగా నడుచుకుంటూ వస్తుంది అనేది మహానుభావుల మాట. ఈ సందర్భముగా సత్య సాయిబాబాగారు ఎన్నో సందర్భాలలో చెప్పిన మాట "మన లక్ష్యము మంచిదయితే (పదిమందికి ఉపయోగపడేది, ఆలోచించేది) ధనలక్ష్మికి కొరత ఉండదని" చెప్పేవారు. అలాగే "స్వామి వివేకానంద" కూడా "మాట, చేత ఒకటయితే ధనము మన చుట్టూ తిరుగుతుందని" చెప్పేవారు.

**ఓక చిస్మ కథ**: ఒక మహారాజుగారు అడిగిన వారికి లేదనుకుండా దాన ధర్మములు చేసేవారట. ఏది అడిగినా ఇస్తారని తెలిసి, ఒక రోజు ఒక స్వామీజీ వచ్చి మహారాజుగారిని మీ గుణము (Character) ను దానము చేయమని అన్నారు. దానికి మహారాజు గారు సరే అన్నారు. అప్పుడు వెంటనే రాజుగారి దగ్గర నుండి లక్ష్మీదేవి ప్రక్యకు వెళ్ళి నిలబడింది. అపుడు రాజుగారు లక్ష్మీదేవిని "ఎందుకమ్మ ప్రక్యకు వెళ్ళారు" అని, అపుడు లక్ష్మీ దేవి "మీ దగ్గర మంచి గుణం లేనిచో నేను ఎలా ఉంటాను" అని అన్నది. ఇలాంటి విషయాలమీద మనము పట్టు సంపాదించాలన్నా, నిజా నిజాలు తెలుసుకోవాలన్నా మనము అన్నింటిని ఆచరించి చూడాలి. ఆచరించిన వారిని చూసి నమ్మాలి. అలా ఆచరించి అద్భుతాలు సృష్టించిన వారే ఈనాటి మహానుభావులు, వారినే మనం ఆదర్శంగా తీసుకోవాలి.

ఆచరణతో నమ్మకం - మానవతా విలువలు : శ్రీశ్రీశ్రీ భగావాన్ సత్యసాయిబాబా వారు ఆధ్యాత్మికంగా అంత ఎత్తుకు ఎదగడానికి కారణము ఏమిటి ? ఎవరినీ అడగకుండానే ఎంతో మంది లక్షలు, కోట్లు వారికి ఇవ్వటానికి కారణము ఏమిటి ? ఆయన పెట్టబడి ఏమిటి? అని ఒక్క నిమిషము ఆలోచించండి. కేవలము మానవతా విలువలు, సత్య, ధర్మ, అహింస, శాంతి, టేమ సూత్రాలు మాత్రమే.



నిజాయితీ - దేశాత్తక్తే : అలాగే "స్వామి వివేకానంద" (ఎ) మీరు ధైర్యముగా నిలబడి విలువలు పాటిస్తూ ఉంటే ఎంతటి గొప్ప కార్యమునయినా సాధిస్తారు అని చెప్పినారు. అది నిజం. (బి) ఒక కార్యాన్ని సాధించాలంటే 24 గంగి దాని మీద దృష్టి ఉంచితే ఆ పని విజయవంతం అవుతుందని చెప్పినారు. ఆయన ఆధ్యాత్మిక రంగంలో అంత ఉన్నతమైన శిఖరానికి ఎదగటానికి ఆయన పెట్టుబడి ఏమిటి? ఒక్కసారి ఆలోచించండి కేవలం నిజాయితీ, దేశభక్తి మాత్రమే.



అలాగే వ్యాపార రంగంలో అద్భుతాలు సృష్టించిన మహానుభావులు, అంబాని, రామోజీరావు, టాటా వీరందరి పెట్టుబడి ఏమిటి? ఒక్క మాటలో చెప్పాలంటే వాళ్ళ పెట్టుబడికి పునాది రాళ్ళు "సనాతన ధర్మాలు, నైతిక విలువలు, మానవీయత" అని మనం తెలుసుకోవాలి. అందుకే మా చెరుకూరి సంస్థలో వ్యాపారము ఎవరికీ మాకు తెలిసి గానీ, తెలియక గానీ మోసం జరగకుండా భగవంతుని నియమాలతో మరియు ఆశీర్వాదముతో ముందుకు సాగుచున్నది.

సదా మీ సేవలో ....



మీ చెరుకూరి



# **GROUP PROFILE**

Established in year 1994, Cherukuri Group is a closely held Family Controlled professionally run business organization, dealing in a variety of segments including Realestates & Constructions, Jewellery, Legal Services Educational Institutions and Taxation Services. In a span of over two decades, Cherukuri Group has built profitable businesses on innovative solutions, excellence in performance, top notch customer service thereby empowering employees and ultimately sustaining long lasting customer relations.

All Units that make up the Cherukuri Group of Companies, are headquartered in Hyderabad, runs various diversified business activities under the committed, and trustworthy leadership of Sri Cherukuri Rama Rao.

The Group's promoters believe in single man leadership for fast, effective and dynamic decision making. Although, the Group is family managed business, it engages professionals for managing the day to day affairs of the Organization. Today the Cherukuri Group is a business consortium that is recognized for its innovative and responsive business approach, built on time honoured values of honesty, reliability, sustainability and adaptability.

The Group keeps adopting the latest technology like Web-enabled Accounting Software, Customer Relation Management Software and Document Management Software etc. for quick, speed and effective functioning of the organization while laying a unique platform for our continued success and future growth.

# **VISION**

To make "CHERUKURI" a leading quality brand across the globe that is known for providing the best and market-leading products and services focusing on customers and delivering superior returns.

# MISSION

To provide the leadership and support necessary to sustain long-term growth and customer satisfaction for our products and services while passionately promoting quality and enhancing each of our brand's competitive advantage.



CHAIRMAN Sri Cherukuri Rama Rao, B.Sc.

After rendering 22 years of responsible, efficient, and sincere services in State Bank of India, Sri Cherukuri Rama Rao decided to opt for Voluntary Retirement Scheme with an intention to serve the Public through Private Business Establishments.

With sincere and honest intentions, he established CHERUKURI GROUP in the year 1994 and ventured into various fields. Under his inspiring leadership, the Cherukuri Group has evolved to be an embodiment of public trust, social service, and principled economic and financial services institution based on ethical and high valued principles.



MANAGING DIRECTOR

Sri Cherukuri Gopinath

B.Com.,LL.M

A student of Sri Sathya Sai University did his B.Com. and LL.M and looks after the total affairs of the Group with efficiency, highest degree of devotion and honesty. A highly self-motivated personality, follows his father's footsteps in both Business as well as Social Service.

# **FUTURE PLANS**

Our strategy is to achieve long-term sustainable growth as a respectable group by providing value to our customers' operations with world-leading, highly differentiated products and services.

While serving our customers through our innovation and creative solutions, our plan is to grow and maintain market—leading position while developing long—term customer relationships.



It is the dream of every one that they should acquire and possess a plot, land or house in life time. Cherukuri Group has observed that customers who are interested in investing their money in Real Estate properties are finding it difficult to select the best, undisputed, marketable title in the market.

In view of the above Cherukuri Group has forayed into both the Primary and Secondary Market of Real Estate properties for the customers. Activities and Services are listed below:

# **Activities**

- Buying and selling of Residential or Commercial Plots at Hyderabad.
- > Constructing and Selling of Apartments and Independent Houses in Hyderabad.



www.cherukurirealestates.com info@cherukurirealestates.com



## **SALES & PURCHASE**

- OPEN PLOTS
- FARM HOUSES
- APARTMENTS / FLATS
- FARM LANDS
- COMMERCIAL LANDS
- INDEPENDENT HOUSES
- AGRICULTURAL LANDS
- COMMERCIAL PROPERTIES

Find the plan of Your Dream Home





best quality! best price! best location!





The extensive knowledge plus the collective experience that our team of lawyers possess helps us in providing a diverse range of services like Civil, Criminal, Service matters, Mediation & arbitration, consumer Forum, Banking services etc. to individuals and corporate.



## **Services**

- ☑ Civil Cases
- ☑ Matrimonial Issues
- ✓ Service Matters
- ☑ Administrative Matters
- ✓ Documentation & Registration
- ☑ Criminal Cases
- ☑ Family Cases
- ☑ Legal Opinion
- ☑ Taxation Cases

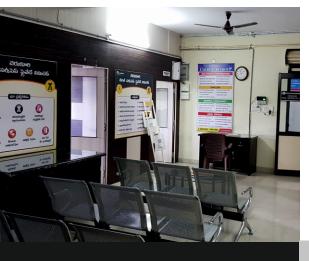
# **Specialist Services**

- □ Protects your personal assets
- □ Ensures protection against law suits
- Handling contracts and claims
- Resolves potential litigations

# **Specialised Focus**

- Accident Claims
- Mediation & Arbitration
- DRT Services
- Consumer Fora





# **Highlights**



Free Legal Advice



Experienced Advocates



Minimum



24/7 Availability Consultation Fee of service



Nominal Fee for cases



Online Service



Service at door step



NURSERY to X CLASS
ENGLISH MEDIUM
STATE SYLLABUS CURRICULUM



#### **Salient Features**

- ☑ Spacious building with spacious playground having all the required facilities.
- ☑ 30 students per class for personal attention.
- ☑ B.Ed. Qualified teachers for all classes.
- ✓ Inculcation of spiritual education with academic education.
- ☑ IIT Science and Maths from 6<sup>th</sup> class to 9<sup>th</sup> class
- ☑ Computer education from 3<sup>rd</sup> class onwards.
- ☑ School Bus facility available.
- ☑ Educational tours for practical education
- ☑ Preparation for talent tests like Ramanujan, Godavari Talent, Science fair etc.

#### **Facilities**

- Open, spacious, and ventilated classrooms in a safe and secure ambience
- ✓ Lush green lawns with botanical plants for imaginative thought and creativity.
- ▼ Flexible curriculum that encourages freedom of thought, expression and deed.
- ☑ State-of-the-art laboratories in Biology, Chemistry, and Physics.
- ☑ Library that has adequate number of books and on a wide range of subjects, periodicals and daily newspapers for reference and knowledge.





# BRANCHES IN TELANGANA

#### Vanasthalipuram

BMA Towers, Plot Nos. 13 & 14, Hill Colony (Kranthi Hills), Opp:Reliance Fresh, Vanasthalipuram, Hyd.

Ph: 9133353841

#### BHEL-LIG

LIG-350, BHEL, Ramchandrapuram, Hyderabad - 32

Ph: 9133353893

#### Kukatpally

M-328, Road No.4, Remedy Hospital Back Side, K.P.H.B Colony, Hyderabad, T.S.

Ph: 9133353880

## Nagole

Kausthubh Towers, Flat No. 204, 1st Floor, Above State Bank of Patiala, Near Govt. School, Nagole Road, Mohan Nagar, Kothapet, Hyd.

Ph: 9133353851

## Warangal

Shop No. 11, 1st Floor, Jakotia Complex, Pochamma Maidan, Opp. Ratna Hotel, Warangal – 506 002

Ph: 9133353909

### Dilsukhnagar

H.No: 13-7-20, Road No.1, First Floor, Beside Konark Theatre, Madhurapuri Cly, Dilsukhnagar, Hyd-060.

Ph: 9133353861

#### BHEL - MIG

MIG-1316,BHEL, Ramachandrapuram, Hyderabad.

Ph: 9133353896

#### Malkajgiri

H.No: 5-39/1, Shop No: 02, Near Police Station, Malkajgiri, Hyderabad - 500047

Ph: 9133353873

#### New Nallakunta

2-2-647/3/A/1, Opp: Indian Bank, Shivam Road, New Nallakunta, Hyderabad - 500044,

Ph: 9133353864

#### Khammam

Door No. 11-3-95, 1st Floor, Gorkey Nursing Home, Wyra Road, Khammam - 507 001

Ph: 9133353911

### Santosh Nagar

H.No.17-1-6/A, SV Towers, Shop No. 04, Opp. Domino's Pizza, Santosh Nagar, Hyderabad-59,

Ph: 9133353859

#### A.S. Rao Nagar

H.No: 1-12-135, Good Luck Cafe, Shop No.LIG B-31, 1st Floor, 3rd Shop, A.S.Rao Nagar, Hyd-62

Ph: 9133353871

#### Karmanghat

H.No.2-8-237/R, Shop No.5,6 & 7, R.R.Complex, Gayathri Nagar X Road, Near Hanuman Temple, Karmanghat, Hyd.

Ph: 9133353856

## Sangareddy

Shop No. 4 & 5, 1st Floor, Chandrakala Towers, Opp. New Collectorate Office, Sangareddy, Medak Dist. - 502295

Ph: 9133353889

## BRANCHES IN ANDHRA PRADESH

#### Guntur

D.No. 6-19-49, Mattupally Complex, 2nd Floor, 9th Lane, Arundalpet, Guntur - 500002

Ph: 9133353921

#### Tenali

Shop No. 7-5-88, Beside Health Hospital, Ganganammapet, Prakasham Road.Tenali - 522201

Ph: 9133353925

#### Mandapet

Shop No. 11, New Municipal Complex, Near Kaluvapuvvu Center, Mandapet, East Godavari Dist – 533308

Ph: 9133353941

#### **Jaggampet**

D.No. 6-76-A, Kakinada Road, Devi Center, Jaggampet, East Godavari Dist.-533435

Ph: 9133353943

#### Eluru

H.No. 23-10-6/2, Shop No. 3, Rama Mahal Center, R.R. Peta, Eluru - 500002

Ph: 9133353915

#### Tanuku

Shop No. 4, Jagan Complex, Opp.Chitturi Indrayya College, Main Road, Tanuku, West Godavari Dist. – 534 211

Ph: 9133353947

#### Kakinada

Shop No. 3, 1st Floor, Subhadra Arcade, Bhanugudi Junction, Kakinada.

Ph: 9133353951

#### Vinukonda

Shop No. 323, 1st Floor, Jeevalayam Complex, Opp. RTC Depot, Palnad Road, Vinukonda – 522 647.

Ph: 9133353929

#### Samarlakota

D.No. 18-1-11, Opp. SBI, Main Road, Samarlakota, East Godavari Dist. - 533440

Ph: 9133353937

#### Narasaraopet

# 9-6-37, Arundalpeta, Opp. SBI P & S Branch, Narasaraopeta - 522 601

Ph: 9133353927

#### Bommuru

D.No.4–450, Balajipeta Junction, Shop No.4, 1<sup>st</sup> Floor, TVR Shopping Complex, Opp. Post Office, Bommuru, RJMV Rural

Ph: 9133353939

## Rajamahendravaram

H.No. 20-1-44, Cherukuri Nilayam, Near Kambala Tank, Ramachandraraopeta, Rajamahendravaram, E.G. Dist.-533105

Ph: 9133353931

#### Jaggaiahpeta

Opp. Andhra Bank, Kodad Road, Jaggaiahpeta, Krishna Dist., A.P.

Ph: 9133353923

#### Vijayawada

Shop No. G-14, Vijaya Saudha Apts, Near High School Road Busstop, Bandar Road, Vijayawada

Ph: 9133353917

#### Gudiwada

D.No. 12/265, First Floor, Kaikalavari Street, K.V.B. Road, Near Nehru Chowk, Gudiwada-521 301

Ph: 9133353919

## Akkayyapalem

D.No.49-34-28, Venkata Krishna Meena Plaza, 1st Floor, Near Maharani Parlour, Main Road, Akkayyapalem, Vizag - 530016

Ph: 9133353955



# CHERUKURI GROUP

## Corporate Office:

D.No. 6-1-621, Plot No. 29, Phase-I, Opp. Police Station, Main Road, Vanasthalipuram, Hyderabad - 500070, T.S.

© 98852 06666 / 80086 68888

www.cherukurigroup.com